STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 30870
17 september 2015

Uitwerkingsplan ‘Centraal gebied Rivierenwijk, 1e uitwerking‘



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van vrijdag 18 september 2015 tot en met donderdag 29 oktober 2015 voor een ieder ter inzage ligt:

- Het gewijzigd vastgestelde uitwerkingsplan ‘Centraal gebied Rivierenwijk, 1e uitwerking‘

I nhoud
Het plangebied ligt ten westen van de Amstellaan, ten zuiden van de Maasstraat. Het gebied grenst aan het Venenplantsoen-west.

In 2012 is het bestemmingsplan 'Centraal gebied Rivierenwijk' vastgesteld. In dit bestemmingsplan is de herstructurering van de wijk opgenomen. Inmiddels is de herstructurering gestart; er wordt al volop gebouwd.

Inmiddels is voor het eerste gebied in het Venenplantsoen een uitwerking gemaakt. Het betreft het woongebied ten westen van de Amstellaan, ten zuiden van de Maasstraat. In het gebied worden maximaal 22 eengezinswoningen ontwikkeld.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpuitwerkingsplan

Het uitwerkingsplan is ten opzichte van het ontwerp enigszins aangepast. Op de verbeelding en in de regels is het maximum aantal te bouwen woningen opgenomen, dit ontbrak in het ontwerpuitwerkingsplan. Vanwege de overgang naar het park is de woningdichtheid aan de westkant lager (maximaal 10 woningen) dan aan de oostkant (maximaal 12 woningen).

Inzien
Het uitwerkingsplan kunt u inzien op:

- http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.U004-VG01
- De digitale bestanden van het uitwerkingsplan zijn beschikbaar gesteld op http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P318-/NL.IMRO.0150.U004-VG01/

Het uitwerkingsplan kunt ook u inzien op:

- http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen onder het kopje ‘in procedure zijnde bestemmingsplannen’.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij :

- Publiekszaken, Leeuwenbrug 81 en
- het Gemeentelijk informatiecentrum in de Openbare Bibliotheek, Brink 70.

Reageren
Het uitwerkingsplan ‘Centraal gebied Rivierenwijk, 1e uitwerking‘ ligt van vrijdag 18 september 2015 tot en met donderdag 29 oktober 2015 ter inzage.

Tot en met **vrijdag 30 oktober 2015** kan beroep worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpuitwerkingsplan bij het college kenbaar heeft gemaakt;



- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerpuitwerkingsplan bij het college kenbaar te maken;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die het college bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).